

**AVISO DE LICITACION**  
**LICITACIÓN PÚBLICA Nº 001-2014**

La Corporación Autónoma Regional de los Valles del Sinú y San Jorge - CVS, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 224 del Decreto Ley 019 de 2012, por el cual se modificó en numeral 3 del artículo 30 de la ley 80 de 1993, ordena publicar en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública –SECOP y en la página web de la Corporación [www.cvs.gov.co](http://www.cvs.gov.co), el presente aviso de convocatoria de la LICITACION, con el fin de informar a las personas naturales o jurídicas individualmente, en consorcio o en unión temporal y a la comunidad en general que se iniciará proceso de LICITACIÓN PUBLICA, de acuerdo con la información y las pautas que a continuación se indican:

**NOMBRE Y DIRECCION DE LA ENTIDAD CONTRATANTE**

Corporación Autónoma Regional de los Valles del Sinú y San Jorge – CVS, ubicada en la Calle 29 No 2-43, Edificio Morindó - Piso 8, de la ciudad de Montería – Córdoba

**DIRECCION, CORREO ELECTRONICO Y TELEFONO DONDE SE ATENDERAN A LOS INTERESADOS**

Dirección: Calle 29 No 2-43, Edificio Morindó - Piso 8, de la ciudad de Montería – Córdoba  
Correo electrónico: [contratacion@cvs.gov.co](mailto:contratacion@cvs.gov.co)  
Teléfono: (4) 7829950 Ext: 804

**DIRECCIÓN Y CORREO ELECTRÓNICO DONDE LOS PROPONENTES DEBEN PRESENTAR LOS DOCUMENTOS EN DESARROLLO DEL PROCESO**

Dirección: Calle 29 No 2-43, Edificio Morindó - Piso 8, de la ciudad de Montería – Córdoba  
Correo electrónico: [contratacion@cvs.gov.co](mailto:contratacion@cvs.gov.co)

Nota: las propuestas no se reciben por correo electrónico

**OBJETO DEL CONTRATO A CELEBRAR**

CONSTRUCCIÓN DE LA TERCERA Y ÚLTIMA FASE DE LA NUEVA SEDE DE LA CORPORACIÓN AUTONÓMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINÚ Y DEL SAN JORGE, MONTERÍA, CÓRDOBA

**MODALIDAD DE SELECCIÓN**

En atención a la cuantía del contrato a celebrar, el contratista se escogerá a través de la modalidad de selección de LICITACION PUBLICA, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 2 numeral 1 de la Ley 1150 de 2007, el artículo 30 de la Ley 80 de 1993 y el Decreto 1510 de 2013.

**PLAZO ESTIMADO DEL CONTRATO**

Seis (6) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio.

**FECHA, HORA, LUGAR Y FORMA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA**

Las propuestas deberán presentarse hasta el día 26 de Agosto de 2014 hasta las 9:00 a.m. en la Unidad de contratación de la CORPORACION ubicada en la calle 29 No 2-43, Piso 8, Montería – Córdoba, de la siguiente manera:

Las propuestas completas, incluida la oferta inicial de precio, serán presentadas por los proponentes de la siguiente forma:

- En sobres sellados, en original y una (1) copia, en sobres independientes, legajadas, rubricadas, foliadas y en idioma español; no deberán contener textos entre líneas, ni tachaduras salvo cuando fuere necesario para corregir errores del proponente, en cuyo caso las correcciones deberán ir refrendadas con la firma del proponente al pie de estas. En caso contrario las correcciones se entenderán como no efectuadas.
- Todos los documentos exigidos se incluirán en el original y en la copia de la propuesta. En caso de discrepancia entre la copia y el original, primará este último sobre aquella.
- La propuesta deberá presentarse en sobres cerrados que contendrán los documentos de orden jurídico, financiero, de experiencia, organizacional y los aspectos objeto de evaluación.
- propuesta deberá ser presentada en ORIGINAL Y COPIA, los sobres deben estar cerrados y marcados.
- El sobre deberá identificarse de la siguiente manera:

LICITACION PUBLICA No. \_\_\_\_\_

Objeto:

Propuesta Original/Copia

Proponente: XX

Para:

Dirección:

No. De Folios:

Garantía de seriedad N° y Aseguradora

### **VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO – CDP**

El presupuesto estimado para esta contratación asciende a la suma de a CUATRO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MILLONES SETENTA Y UN MIL TRESCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$4.467.071.362), es decir 7.251,73 SMMLV, valor que incluye los costos básicos de la obra y el valor del IVA.

Los trabajos serán financiados con cargo a los siguientes certificados de disponibilidad presupuestal

CDP N° 290 De fecha 29 de Julio de 2014 Rubro C2064 1 por valor de \$2.999.743.517

CDP N° 291 De fecha 29 de Julio de 2014 Rubro C6 4 1 por valor de \$ 1.467.327.845

El valor total corregido de la oferta no podrá exceder el presupuesto oficial total, pues de lo contrario, la oferta será rechazada y no será considerada para la adjudicación del contrato

## INDICACION DE SI LA CONTRATACION ESTA COBIJADA POR UN ACUERDO COMERCIAL

Actualmente, Colombia tiene acuerdos comerciales vigentes con compromisos en materia de contratación pública con los siguientes países: Chile, México, los países del Triángulo Norte (El Salvador, Guatemala, Honduras), Suiza y Liechtenstein como miembros de la Asociación Europea de Libre Comercio – AELC (EFTA) y Estados Unidos de América. Adicionalmente, existe la obligación de trato nacional con los países de la comunidad andina únicamente para proveedores de servicios.

Para que una determinada contratación pública esté cubierta bajo las obligaciones internacionales es necesario determinar los siguientes aspectos: (i) la entidad pública que realice la contratación se encuentre en los listados de entidades cubiertas, (ii) que se superen los montos mínimos para que las normas de contratación pública del capítulo sean aplicables (los “Umbrales”), y (iii) que la contratación no se encuentre cubierta bajo alguna exclusión de aplicabilidad o excepción.

En Cada Acuerdo Comercial se establecieron unas excepciones y un umbral para determinar su aplicabilidad, las cuales se relacionan a continuación:

Tratado de Libre Comercio	Nivel	Umbral DEG	Umbral Pesos Colombianos	APLICA /NO APLICA Objeto: obra Valor: 9.287.268.694
Colombia y Chile	Entidades del Nivel Subcentral	200.000 DEG – bienes y servicios  5.000.000 DEG - obras	\$ 586.634.000, para bienes y servicios  \$14.665.850.000 - obras	NO APLICA, no se supera o iguala el umbral para obras
	<b>Frente a las ofertas de EL Salvador</b> , están cubiertas las entidades de la Rama Ejecutiva de Colombia y los departamentos.	En este acuerdo no se pactaron umbrales, por lo que las contrataciones que requieran la publicación de una invitación abierta a participar o a presentar oferta, están cubiertas. Por lo anterior y teniendo en cuenta los cambios establecidos por la Ley 1150 de 2007, todas las contrataciones realizadas usando las modalidades de selección pública, abreviada y concurso de	Se aplican las cuantías de la Ley 1150 de 2007 y sus excepciones con convocatoria limitada	Para el Salvador NO APLICA, pues están exceptuados los servicios de construcción
<b>Frente a ofertas de Guatemala</b> , están cubiertas todas las entidades del Nivel Central Subcentral (Los Departamentos y los municipios)		Para Guatemala SI APLICA, pues no se pactaron umbrales ni se exceptuaron los servicios de construcción u obra		
<b>Frente a las ofertas de Honduras</b> , no están cubiertas las entidades del		Para Honduras SI APLICA, pues no se pactaron umbrales ni se exceptuaron los servicios de		

	nivel subcentral (Los Departamentos y Municipios)	méritos, están cubiertas, salvo las siguientes excepciones: 1) Para ofertas del EL Salvador, no están cubiertos los servicios de construcción; 2) Para ofertas de Guatemala, no están cubiertas las contrataciones bajo esquema de concesión; 3) Para ofertas de Honduras, no están cubiertas las concesiones de obra pública		construcción u obra
<b>Colombia y México (integrado por México, Colombia y Venezuela)</b>	Entidades del Nivel Central, con excepción del Nivel Sucentral (departamentos y municipalidades) que no se encuentran clasificados en el listado establecidos en el artículo 15 – 26 del tratado de conformidad con los anexos 1 y 2 del artículo 15-02	Para nivel central o federal 77.494 USD – bienes y servicios 7.774.998 USD – obras Para otras entidades cubiertas 299.038 USD – bienes y servicios 9.569.228 USD – obras	Para nivel central o federal \$146.035.000 – bienes y servicios \$14.651.697.000– obras Para otras entidades cubiertas \$563.527.000 – bienes y servicios \$18.032.857.000 – obras	NO APLICA, no se supera o iguala el umbral para obras
<b>Comunidad Andina</b>	No se ha negociado un acuerdo específico sobre bienes y servicios. Por lo que en razón al principio de trato nacional y no discriminación contenido en el artículo 20 de la Ley 80 de 1993	En este acuerdo no se pactaron umbrales, por lo que las contrataciones que requieran la publicación de una invitación abierta a participar o presentar ofertas están cubiertas. Teniendo en cuenta los cambios	Se aplican las cuantías de la Ley 1150 de 2007 y sus excepciones con convocatoria limitada	No hay acuerdo específico

	tiene que ser aplicado a los prestadores de servicios de Bolivia, Ecuador y Perú.	establecidos en la Ley 1150 de 2007, todas las contrataciones realizadas usando las modalidades de licitación pública selección abreviada y concurso de méritos, están cubiertas		
<b>Colombia – Estados AELC (EFTA)</b>	Entidades del Nivel Subcentral (Departamentos y Municipalidades)	Servicios de Construcción en todos los niveles del Gobierno. 5.000.000 DEG	\$ 14.665.850.000	NO APLICA, no se supera o iguala el umbral para obras
<b>Colombia – Canadá</b>	Entidades del Nivel Subcentral (Departamentos y Municipalidades)	Servicios de construcción: 5.000.000 DEG	\$ 14.665.850.000	NO APLICA, no se supera o iguala el umbral para obras
<b>Colombia – EE.UU</b>	Entidades del Nivel Subcentral (Departamentos excepto las Municipalidades)	Servicios de Construcción 9.569.228 US\$	\$ 18.032.857.000	NO APLICA, no se supera o iguala el umbral para obras

Con fundamento en lo anterior, el presente proceso de licitación pública está cobijado por los siguientes Acuerdos Internacionales o Tratados de Libre Comercio vigente para el Estado Colombiano: GUATEMALA y HONDURAS

#### **INDICACION DE SI LA CONVOCATORIA ES SUCEPTIBLE A SER LIMITADA A MIPYMES**

En atención a que el presupuesto oficial de presente proceso de selección no es inferior a 125.000 dólares de los estados Unidos de América, y teniendo en cuenta lo dispuesto en el Artículo 152 del Decreto 1510 de 2013, el presente proceso de selección NO se podrá limitar exclusivamente a MIPYPES.

#### **ENUMERACION Y BREVE DESCRIPCION DE LAS CONDICIONES PARA PARTICIPAR EN EL PROCESO**

Los requisitos habilitantes que deberán acreditar los proponentes para participar en el proceso y que sus ofertas puedan ser objeto de evaluación, serán los siguientes:

<b>FACTORES HABILITANTES</b>	<b>REQUISITOS</b>
<b>CAPACIDAD JURIDICA Y CONTRACTUAL</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Carta de presentación de la propuesta</li> <li>- Cedula de ciudadanía</li> <li>- Certificado de existencia y representación legal de personas jurídicas</li> <li>- Documento que acredite la conformación de consorcios o uniones</li> </ul>

- temporales
- Acreditación de documentos de personas naturales y jurídicas extranjeras
- Garantía de seriedad de la propuesta.
- Registro único de proponentes – RUP

De acuerdo con el clasificador de bienes y servicios UNSPSC:

NIVEL DE MINIMO DE CLASIFICACIÓN	CÓDIGO UNSPSC	DENOMINACION DEL CÓDIGO
Tercer nivel- CLASE	72121100	Servicios de construcción de edificios comerciales y de oficina
Tercer nivel- CLASE	72121400	Servicios de construcción de edificios públicos especializados

- Certificación de cumplimiento de obligaciones con los sistemas generales de seguridad social y aportes parafiscales – ley 1150 de 2007 art. 23 - formulario a-4
- Certificado vigente de antecedentes disciplinarios.
- Certificado vigente de antecedentes fiscales.
- Certificado de antecedentes judiciales
- Registro único tributario (RUT)
- Pacto de integridad – formulario a-5
- Certificación de sanciones o multas
- Capacidad Residual de Contratación de \$ 2.680.242.817

**EXPERIENCIA**

**Experiencia Específica:** A continuación se detalla la experiencia específica que se debe acreditar:

- **Objeto:** contratos cuyo objeto comprenda la construcción de edificaciones no residenciales de carácter público de 2.400 m2 ó más de área construida.

Nota: Se consideran Edificaciones no residenciales de carácter Público, aquellas construcciones fijas de carácter permanente de uno o más pisos, cuyo uso sea la ocupación por seres humanos para la prestación y/o recepción de servicios estatales. Tales como edificios de oficinas de entidades estatales, hospitales, Colegios, Universidades, bibliotecas, Cárceles, entre otros.

- **Código UNSPSC a acreditar en la experiencia reportada en el RUP:**

CÓDIGO UNSPSC	DENOMINACION DEL CÓDIGO
72121100	Servicios de construcción de edificios comerciales y de oficina

	72121400	Servicios de construcción de edificios públicos especializados									
<p>Se podrán acreditar contratos que correspondan a cualquiera de los dos códigos señalados.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Número de contratos a acreditar:</b> máximo tres (3) contratos.</li> <li>• <b>Valor:</b> el valor sumado de los contratos expresados en SMMLV a la fecha de su terminación, deberá ser igual o superior al cien por ciento (100%) del presupuesto oficial.</li> <li>• <b>Fecha de celebración y terminación:</b> Dichos contratos deben haber sido celebrados y terminados en los últimos diez (10) años anteriores a la fecha de cierre del presente proceso de selección.</li> <li>• <b>Actividades:</b> Los contratos aportados para acreditar la experiencia específica, de manera conjunta o individualmente, deberán comprender la ejecución de las siguientes actividades y cantidades.</li> </ul> <table border="1" data-bbox="574 884 1357 1087"> <thead> <tr> <th>ACTIVIDAD</th> <th>CANTIDAD</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Colocación o reparación de cubierta</td> <td>2.397 m2</td> </tr> <tr> <td>Red contraincendios</td> <td>500 ml</td> </tr> <tr> <td>Cielo raso Dry Wall</td> <td>1.351 m2</td> </tr> </tbody> </table>				ACTIVIDAD	CANTIDAD	Colocación o reparación de cubierta	2.397 m2	Red contraincendios	500 ml	Cielo raso Dry Wall	1.351 m2
ACTIVIDAD	CANTIDAD										
Colocación o reparación de cubierta	2.397 m2										
Red contraincendios	500 ml										
Cielo raso Dry Wall	1.351 m2										
<b>CAPACIDAD FINANCIERA</b>	<b>INDICADOR</b>	<b>FORMULA</b>	<b>MARGEN SOLICITADO</b>								
	<b>Liquidez</b>	Activo corriente dividido pasivo corriente	Mayor o Igual a 1,46								
	<b>Nivel de endeudamiento</b>	Pasivo total dividido activo total (en el presente caso por la naturaleza de los proponentes al activo total se le restarán las reservas técnicas)	Menor o igual a 57,84%								
	<b>Razón de Cobertura de Intereses</b>	Utilidad Operacional dividida por los gastos de Intereses	Mayor o igual a 2								
<b>CAPACIDAD ORGANIZACIONAL</b>	<b>INDICADOR</b>	<b>FORMULA</b>	<b>MARGEN SOLICITADO</b>								
	<b>Rentabilidad del Patrimonio</b>	Utilidad operacional dividida por el patrimonio	Mayor o igual 6								
	<b>Rentabilidad del</b>	Utilidad operacional	Mayor o igual a 3								

	<b>Activo</b>	dividida por el activo total	
--	---------------	------------------------------	--

## PRECALIFICACION

En el presente proceso de selección o hay lugar a Precalificación

## CRONOGRAMA

El siguiente es el cronograma del proceso a adelantar por LA CORPORACIÓN

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	LUGAR
PUBLICACION DOCUMENTO DE ANALISIS DEL SECTOR	JULIO 30 DE 2014	Publicación en el SECOP - <a href="http://www.colombiacompra.gov.co">www.colombiacompra.gov.co</a> y podrá ser consultado también en Unidad de Contratación - CVS, ubicada en la Calle 29 No 2-43, Piso 8, de la ciudad de Montería – Córdoba
PUBLICACION DE ESTUDIO PREVIOS	JULIO 30 DE 2014	Publicación en el SECOP - <a href="http://www.colombiacompra.gov.co">www.colombiacompra.gov.co</a> y podrá ser consultado también en Unidad de Contratación - CVS, ubicada en la Calle 29 No 2-43, Piso 8, de la ciudad de Montería – Córdoba
PUBLICACIÓN AVISO DE CONVOCATORIA. Y AVISO DE LICITACION	JULIO 30 DE 2014	Publicación en el SECOP - <a href="http://www.colombiacompra.gov.co">www.colombiacompra.gov.co</a> , en la página Web de la Corporación <a href="http://www.cvs.gov.co">www.cvs.gov.co</a> y podrá ser consultado también en Unidad de Contratación - CVS, ubicada en la Calle 29 No 2-43, Piso 8, de la ciudad de Montería – Córdoba
PUBLICACIÓN DEL PROYECTO PLIEGO DE CONDICIONES.	DEL 30 DE JULIO AL 13 DE AGOSTO DE 2014	Publicación en el SECOP - <a href="http://www.colombiacompra.gov.co">www.colombiacompra.gov.co</a> y podrá ser consultado también en Unidad de Contratación - CVS, ubicada en la Calle 29 No 2-43, Piso 8, de la ciudad de Montería – Córdoba
RECEPCION DE OBSERVACIONES AL PROYECTO DE PLIEGO DE CONDICIONES Y RESPUESTA A LAS MISMAS.	DEL 30 DE JULIO AL 13 DE AGOSTO DE 2014  RESPUESTAS: AGOSTO 14 DE 2014	Las observaciones se recibirán en la siguiente Dirección de Correo Electrónico: <a href="mailto:contratacion@cvs.gov.co">contratacion@cvs.gov.co</a> y las respuestas se publicarán en el SECOP - <a href="http://www.colombiacompra.gov.co">www.colombiacompra.gov.co</a>
ACTO DE APERTURA DEL PROCESO DE SELECCIÓN.	AGOSTO 14 DE 2014	Publicación en el SECOP - <a href="http://www.colombiacompra.gov.co">www.colombiacompra.gov.co</a> y podrá ser consultada también en Unidad de Contratación - CVS, ubicada en la Calle 29 No 2-43, Piso 8, de la ciudad de



		Montería – Córdoba
PUBLICACIÓN DEL PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO	AGOSTO 14 DE 2014	Publicación en el SECOP - <a href="http://www.colombiacompra.gov.co">www.colombiacompra.gov.co</a> y podrá ser consultado también en Unidad de Contratación - CVS, ubicada en la Calle 29 No 2-43, Piso 8, de la ciudad de Montería – Córdoba.
VISITA DE OBRA	AGOSTO 15 DE 2014 HORA: 9:30 A.M	Punto de encuentro Unidad de contratación CVS, ubicada en la Calle 29 No 2-43, Piso 8, de la ciudad de Montería – Córdoba
AUDIENCIA ACLARACIÓN DE PLIEGOS Y REVISIÓN DE ASIGNACION DE RIESGOS PREVISIBLES	AGOSTO 19 DE 2014  HORA: 10:00 A.M.	Unidad de contratación CVS, ubicada en la Calle 29 No 2-43, Piso 8, de la ciudad de Montería – Córdoba
PLAZO MAXIMO PARA LA REALIZACION Y PUBLICACION DE ADENDAS.	AGOSTO 20 DE 2014	Publicación en el SECOP - <a href="http://www.colombiacompra.gov.co">www.colombiacompra.gov.co</a> y podrá ser consultado también en Unidad de Contratación - CVS, ubicada en la Calle 29 No 2-43, Piso 8, de la ciudad de Montería – Córdoba.
FECHA Y HORA LIMITE PARA LA PRESENTACIÓN DE OFERTAS – CIERRE DE LA LICITACION	AGOSTO 26 DE 2014  HORA: 9:00 A.M	Unidad de contratación CVS, ubicada en la Calle 29 No 2-43, Piso 8, de la ciudad de Montería – Córdoba
VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACION DE LAS PROPUESTAS	DEL 27 DE AGOSTO AL 3 D SEPTIEMBRE DE 2014	Unidad de contratación CVS, ubicada en la Calle 29 No 2-43, Piso 8, de la ciudad de Montería – Córdoba
PUBLICACIÓN DEL INFORME DE EVALUACIÓN.	SEPTIEMBRE 3 DE 2014	Publicación en el SECOP - <a href="http://www.colombiacompra.gov.co">www.colombiacompra.gov.co</a> y podrá ser consultado también en Unidad de Contratación - CVS, ubicada en la Calle 29 No 2-43, Piso 8, de la ciudad de Montería – Córdoba.
TRASLADO DEL INFORME DE EVALUACION PARA LA PRESENTACIÓN DE OBSERVACIONES AL MISMO	DEL 4 AL 10 DE SEPTIEMBRE DE 2014	Publicación en el SECOP - <a href="http://www.colombiacompra.gov.co">www.colombiacompra.gov.co</a> y podrá ser consultado también en Unidad de Contratación - CVS, ubicada en la Calle 29 No 2-43, Piso 8, de la ciudad de Montería – Córdoba. <u>Las observaciones al informe se reciben en el correo electrónico <a href="mailto:contratacion@cvs.gov.co">contratacion@cvs.gov.co</a></u>

AUDIENCIA PUBLICA DE ADJUDICACIÓN	SEPTIEMBRE 11 DE 2014  HORA: 10:00 A.M.	Unidad de contratación CVS, ubicada en la Calle 29 No 2-43, Piso 8, de la ciudad de Montería – Córdoba. en el SECOP - <a href="http://www.colombiacompra.gov.co">www.colombiacompra.gov.co</a>
PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO	DENTRO DE LOS CINCO (5) DIAS HABILES SIGUIENTES A LA ADJUDICACION	Despacho del DIRECTOR ubicado en la Calle 29 No 2-43, Piso 8, de la ciudad de Montería – Córdoba, publicación en el SECOP - <a href="http://www.colombiacompra.gov.co">www.colombiacompra.gov.co</a>
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS DE EJECUCIÓN	DENTRO DE LOS OCHO (8) DIAS HABILES SIGUIENTES A LA FIRMA DEL CONTRATO	Unidad de contratación CVS, ubicada en la Calle 29 No 2-43, Piso 8, de la ciudad de Montería – Córdoba,

### **FORMA DE CONSULTAR LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO**

Los Documentos del proceso podrán ser consultados en el portal único de contratación estatal: [www.contratos.gov.co](http://www.contratos.gov.co). Y en la Unidad de Contratación de LA CORPORACIÓN, ubicada en la Calle 29 No 2-43, Piso 8, de la ciudad de Montería – Córdoba

El presente aviso se emite y se publica, los Treinta (30) días del mes de Julio de 2014

**JOSE FERNANDO TIRADO HERNANDEZ**  
Director General CVS.

Proyectó: Ketty Sofía Polo Peña  
Asesora Jurídica Externa – Unidad de Contratación CVS